

## 2-1 中小企业证明文件

说明：

(1) 如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商如具有上述证明文件，建议在商务技术文件中提供。

(2) 如本项目（包）专门面向中小企业采购，投标文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，且建议在资格证明文件部分提供。

(3) 如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

(4) 如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求供应商以联合体形式参加采购活动，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》；上述文件建议在资格证明文件部分提供。

### (5) 中小企业声明函填写注意事项

1) 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。



(6) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业执行。

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 北京市公共资源交易中心（北京市政府采购中心）（单位名称）的 物业管理费（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：



1. 物业管理(标的名称)，属于 物业管理(采购文件中明确的所属行业) 行业；承建（承接）企业为 北京中朗物业管理有限公司（企业名称），从业人员 280 人，营业收入为 5095.43 万元，资产总额为 8211.69 万元<sup>1</sup>，属于 （小型企业）；

2. 物业管理(标的名称)，属于 物业管理(采购文件中明确的所属行业) 行业；承建（承接）企业为 北京升华电梯技术服务有限公司（企业名称），从业人员 58 人，营业收入为 1679.14 万元，资产总额为 3481.59 万元，属于 （小型企业）；

3. 物业管理(标的名称)，属于 物业管理(采购文件中明确的所属行业) 行业；承建（承接）企业为 北京兴百荣清洁有限公司（企业名称），从业人员 62 人，营业收入为 682.74 万元，资产总额为 1065.85 万元，属于 （小型企业）；

4. 物业管理(标的名称)，属于 物业管理(采购文件中明确的所属行业) 行业；承建（承接）企业为 北京龙兴爱洁有害生物防治中心（企业名称），从业人员 8 人，营业收入为 496.23 万元，资产总额为 625.84 万元，属于 （微型企业）；

5. 物业管理(标的名称)，属于 物业管理(采购文件中明确的所属行业) 行业；承建（承接）企业为 北京惠祥博瑞环境科技有限公司（企业名称），从业人员 9 人，营业收入为 461.56 万元，资产总额为 499.67 万元，属于 （微型企业）；

6. 物业管理(标的名称), 属于物业管理(采购文件中明确的所属行业)行业; 承建(承接)企业为北京城市亮点电气工程有限公司(企业名称), 从业人员82人, 营业收入为12125.32万元, 资产总额为4181.75万元, 属于(小型企业);

7. 物业管理(标的名称), 属于物业管理(采购文件中明确的所属行业)行业; 承建(承接)企业为北京远佳成消防安全技术有限公司(企业名称), 从业人员14人, 营业收入为74.39万元, 资产总额为211.01万元, 属于(小型企业);

8. 物业管理(标的名称), 属于物业管理(采购文件中明确的所属行业)行业; 承建(承接)企业为北京天衡诚信环境评价中心(企业名称), 从业人员93人, 营业收入为359.41万元, 资产总额为984.89万元, 属于(小型企业);

9. 物业管理(标的名称), 属于物业管理(采购文件中明确的所属行业)行业; 承建(承接)企业为北京市避雷装置安全监测中心(企业名称), 从业人员77人, 营业收入为407.18万元, 资产总额为2625.27万元, 属于(小型企业);

.....

以上企业, 不属于大企业的分支机构, 不存在控股股东为大企业的情形, 也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 北京中朗物业管理有限公司

日期: 2024年03月25日



---

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据, 无上一年度数据的新成立企业可不填报。

# 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行选择）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：北京中朗物业管理有限公司

日期：2024年03月25日

