

评审专家推荐供应商意见书

采购编号：BGPC-C24050

项目名称：北京市农业技术推广站物业服务采购项目

本项目采购方式为竞争性磋商，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）的相关规定，采购人采取“和评审专家书面推荐方式选择供应商的方式”执行相关采购程序，按照“采购人推荐供应商的比例不得高于推荐供应商总数的50%”的要求，并结合本项目实际需求，评审专家推荐供应商情况如下：

1、推荐供应商名称：北京京旭阳光物业管理有限公司

推荐理由：北京京旭阳光物业管理有限公司成立于2018年，注册资金3000万元，通过了质量、环境、职业健康安全体系认证。公司物业管理业态包含政府单位、院校、体育场馆等，具备丰富的物业管理经验，现在管北京市东城区体育活动中心、北京市第二中学分校等物业服务项目，具有相关经验和完成本项目的能力。

经查询“信用中国”、“中国政府采购网”，该公司未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

综上，结合本项目的采购需求概况，该单位符合竞争性磋商文件的基本要求，有参与本项目竞争性磋商的意愿。

经查询“信用中国”、“中国政府采购网”，该公司未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2、推荐供应商名称：北京首源物业管理有限公司

推荐理由：北京首源物业管理有限公司成立于2008年12月，注册资金1006万元，具备物业服务企业一级资质，服务项目涵盖党政机关办公楼、商务写字楼、大型国企、教育机构等业态。公司具备质量、环境、职业健康三体系认证。现在管项目包括大兴政府行政服务中心、北京市西城区地方税务局、北京西城区委党校等项目。多个在管项目获得了“北京市优秀示范大厦”称号，具有相关经验和完成本项目的能力。

经查询“信用中国”、“中国政府采购网”，该公司未被列入失信被执行人、



重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

综上，结合本项目的采购需求概况，该单位符合竞争性磋商文件的基本要求，有参与本项目竞争性磋商的意愿。

经查询“信用中国”、“中国政府采购网”，该公司未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

专家名单：

专家姓名	职称	单位
刘春	经济师	北京聚美嘉业城市管理有限责任公司
刁爱军	高级工程师	北京高端制造业基地投资开发有限公司

专家签字：

日期：

2024.3.15