

投标分项报价表

采购编号/包号: BGPC-G24161/01 项目名称: 北京工商大学 2024-2025 年度两校区物业管理服务项目 报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价(元)	数量	合价(元)	备注/说明
1	人员费用	1,168,484.72	12个月	14021816.68	所有物业、绿化服务岗位人员的工资、加班费、服装费、养老保险、失业保险、公积金、生育保险、医疗保险、工伤保险等
2	办公及日常工具费用	2,000.00	12个月	24000.00	办公使用电脑、打印机及日常维修使用工具等。
3	低值易耗品费用	8,000.00	12个月	96000.00	清洁工具、清洁设备、清洁药剂、清洁易耗品、绿化工具、绿化药剂、消杀药剂、绿化设备等。
4	垃圾清运费用	37,500.00	12个月	450000.00	具备垃圾清运消纳资质的专项分包费用。
5	化粪池清掏及管道冲洗费用	5,000.00	12个月	60000.00	具备化粪池清掏及管道冲洗资质的专项分包费用。
6	设备设施检测费用	10,000.00	12个月	120000.00	配电室高压用具及设备年检费用。
7	不可预见费用(暂列费用)	29,166.67	12个月	350000.00	按招标文件要求暂列费用35万,根据甲方要求支出,据实结算。
8	企业管理费及利润	36,929.54	12个月	443154.50	按3%计提企业管理费及利润
9	法定税费	77,824.86	12个月	933898.27	按6%缴纳企业增值税金。

总价(元)	16498869.45
-------	-------------

- 注：1.本表应按包分别填写。
2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
3.上述各项的详细规格(如有)，可另页描述。
4.制造商规模列应填写“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》内容矛盾。

投标人名称(加盖公章)：北京中智智地物业管理有限公司

日期：2024年06月26日

