

投标最后报价表

采购编号：BGPC-C24352

项目名称：北京市石景山区人民法院2025年物业管理服务项目

包号：1

投标人名称：北京尚合佳物业管理有限公司

服务报价明细

货币及单位：人民币/

品目号	序号	标的名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	标的描述或规格型号	单价	数量	总价
1-1	1	人员工资、保险及福利相关费	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	服务人员工资、福利、社保金等	3536960.88	1(项)	3536960.88
1-1	2	管理费	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	按约1%收取	38866.05	1(项)	38866.05
1-1	3	税金	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	按6%上交国家	225828.28	1(项)	225828.28
1-1	4	人员法定假日加班费	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	国家规定法定假日人员加班费用	48413.79	1(项)	48413.79
1-1	5	办公费	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	办公耗材费用	12000.00	1(项)	12000.00
1-1	6	会议服务耗材	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	响应文件约定乙方承担会议服务耗材2000元超出部分由甲方承担	2000	1(项)	2000.00
1-1	7	绿地维护费用	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	响应文件约定绿地维护费用30000元超出部分由甲方承担。包括（日常维护、采购花籽、汽油费用、翻土费用、植物修剪树叶清运费用。）	30000	1(项)	30000.00
1-1	8	地毯清洗费用	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	响应文件约定，地毯清洗费用37031元	37031	1(项)	37031.00

1-1	9	保洁消耗品费用	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	按照每月1000元计算	12000	1(项)	12000.00
1-1	10	房屋设备维修工程费用	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	房屋设备维修工程费用中300元以下小修费用	6000	1(项)	6000.00
1-1	11	物业责任险	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	按1%收取	39900	1(项)	39900.00
总价合计	3989000.00								

投标人公章:



日期: 2024-12-18