

3 投标分项报价表（实质性格式）

（格式示例二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BGPC-G25163/1 包

项目名称：北京市第三中级人民法院 2025-2026 年度物业管理服务采购项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	员工工资、保险及福利费	6115177.88	1 项	6115177.88	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
2	法定假日加班费	107586.21	1 项	107586.21	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
3	办公费用	24000.00	1 项	24000.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
4	工程工具检测费	3000.00	1 项	3000.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
5	工程维修工具费用	20000.00	1 项	20000.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
6	保洁用品及耗材费用	160000.00	1 项	160000.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
7	保洁工具费用	23000.00	1 项	23000.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
8	绿化费	20000.00	1 项	20000.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
9	消杀灭鼠费	50000.00	1 项	50000.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
10	责任险	71280.00	1 项	71280.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
11	管理费	130500.00	1 项	130500.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
12	税金	403455.91	1 项	403455.91	合同履行期限： 自合同签订之日起一年
总价（元）				7128000.00	合同履行期限： 自合同签订之日起一年

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京尚合佳物业管理有限公司

日期：2025 年 6 月 17 日