

# 关于“北京卫生职业学院保洁服务项目” 招标情况说明

北京市公共资源交易中心：

我单位北京卫生职业学院保洁服务项目委托北京市公共资源交易中心（以下简称“交易中心”）进行公开招标，本项目于 2025 年 7 月 10 日在交易中心开标、评标。

2025 年 7 月 11 日本项目在中国政府采购网、北京市政府采购网发布了中标公告，中标人为：北京醒客物业管理有限公司；中标金额 195.35 万元。

2025 年 7 月 16 日我公司收到未中标单位北京汇柏富物业服务有限公司关于本项目采购结果的质疑函，质疑事项为资格审查过程中违法判定该公司为无效投标。

经复核，北京汇柏富物业服务有限公司质疑事项属实，本项目资格审查存在错误。因资格审查错误不属于《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部 87 号令）第六十四条规定的可修改评标结果情形，根据《中华人民共和国政府采购法》第三十六条 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的。故我单位依法将本项目废标，并于 2025 年 7 月 23 日向北京汇柏富物业服务有限公司发出质疑回复，将废标结果在 2025 年 7 月 23 日上报本级财政部门（北京市财政局）。

现我单位确认本项目废标并发布废标公告，同时拟重新对本项目进行公开招标。

特此说明。

