

6、投标分项报价表

投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

采购编号/包号：BGPC-G25244B/1 项目名称：北京市经济和信息化局综合事务
中心 2025 年数字北京大厦公共区域物业管理服务 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价(元)	备注/说明
1	基础物业费	164,636.83	12	1975641.96	包含物业服务人员工资、 保险、维修材料费（单个 零配件或单项工程低于 2000 元的）、保洁绿化材 料费、物业办公用品费 用、外墙清洗费用、各类 检测费用、大厦保险费用 等
2	公共设备设施维保费	73,821.52	12	885858.24	
3	公共设备设施大中修费	24,157.99	12	289895.88	含审计费和监理费
4	税金	15756.98	12	189083.76	6.00%
总价(元)				3,340,479.84	

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京网信物业管理有限公司

日期：2025年10月9日